

## **Przedmiar robót**

**Remont klateki schodowej, uzupełnienie tynków, malowanie, gładzie, narożniki, dylatacje, remont przejścia 11p, zsypów, balustrady.**

Inwestor: Spółdzielnia Mieszkaniowa "Piaski Nowe" 30-686 Kraków ul. Podedworze 20

## Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	<b>Remont klatki schodowej, uzupełnienie tynków, malowanie, gładzie, narożniki, dylatacje, remont przejścia 11p, zsyków, balustrady.</b>		
1	Element	<b>Remont klatki schodowej od wiatrołapu do I drzwi parteru.</b>		
1.1	KNR 401/701/2	Odbicie tynków wewnętrznych, na ścianach, do 5 m <sup>2</sup> , z zaprawy cementowo-wapiennej 25%	m <sup>2</sup>	3,18
1.2	KNR 401/701/8	Odbicie tynków wewnętrznych, stropy płaskie, belki, biegi, spoczniki schodowe, 25%	m <sup>2</sup>	1,46
1.3		ZKRC 2/502/7 Gruntowanie podłoża grunt Ceresit pod tynki 25%	m <sup>2</sup>	4,64
1.4	KNR 202/812/1	Tynki pocienione grubości 8 mm, kategorii III, wykonywane ręcznie: ściany 25%	m <sup>2</sup>	3,18
1.5	KNR 202/812/2	Tynki pocienione grubości 8 mm, kategorii III, wykonywane ręcznie: stropy 25%	m <sup>2</sup>	1,46
1.6	KNR 401/1202/8	Zeskrobanie i zmycie starej farby 75%	m <sup>2</sup>	13,93
1.7	KNR 202/815/2	Gładź gipsowa na ścianach 2-warstwowa	m <sup>2</sup>	12,72
1.8	KNR 202/815/6	Gładź gipsowa na sufitach 2-warstwowa	m <sup>2</sup>	5,85
1.9		KNR 903/502/5/1 Narożniki ochronne zabezpieczające krawędzie	m	13,42
1.10		ZKNRC 2/502/3/1 Gruntowanie pod powłoki malarskie	m <sup>2</sup>	18,57
1.11	KNR 202/1505/1	Malowanie farbami lateksowymi wewnętrznych tynków, 2-krotne	m <sup>2</sup>	18,57
1.12	KNR 401/1208/2	Ługowanie farby olejnej z tynków ścian 75%	m <sup>2</sup>	6,84
1.13	KNR 401/1212/28 (2)	Malowanie farbą olejną elementów metalowych, rury wodociągowe i gazowe, średnica 50 mm, 2-krotne	m	9,60
2	Element	<b>Remont klatki schodowej od I drzwi parteru do 11 piętra</b>		
2.1	KNR 401/701/8	Odbicie tynków wewnętrznych, stropy płaskie, belki, biegi, spoczniki schodowe, 25%	m <sup>2</sup>	46,98
2.2	KNR 401/701/2	Odbicie tynków wewnętrznych, na ścianach, do 5 m <sup>2</sup> , z zaprawy cementowo-wapiennej 25%	m <sup>2</sup>	149,82
2.3		ZKRC 2/502/7 Gruntowanie podłoża grunt Ceresit pod tynki 25%	m <sup>2</sup>	196,80
2.4	KNR 202/812/1	Tynki pocienione grubości 8 mm, kategorii III, wykonywane ręcznie: ściany 25%	m <sup>2</sup>	149,82
2.5	KNR 202/812/2	Tynki pocienione grubości 8 mm, kategorii III, wykonywane ręcznie: stropy 25%	m <sup>2</sup>	44,55
2.6	KNR 401/1208/2	Ługowanie farby olejnej z tynków ścian 75%	m <sup>2</sup>	238,76
2.7	KNR 401/1202/9	Zeskrobanie i zmycie starej farby 75%	m <sup>2</sup>	590,40
2.8	KNR 202/815/2	Gładź gipsowa na ścianach 2-warstwowa	m <sup>2</sup>	599,28
2.9	KNR 202/815/6	Gładź gipsowa na sufitach 2-warstwowa	m <sup>2</sup>	187,92
2.10		KNR 903/502/5/1 Narożniki ochronne zabezpieczające krawędzie	m	234,85
2.11	KNR 401/1206/4 (1)	Malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych, ściany, z 1-krotnym szpachlowaniem, 2-krotne - policzki biegów	m <sup>2</sup>	8,38
2.12		KNR 903/502/5/1 Narożniki ochronne z kapinosem zabezpieczające krawędzie biegów	m	52,20
2.13	KNR 29/638/1	Wykonanie dylatacji z profili dylatacyjnych	m	51,00
2.14		ZKNRC 2/502/3/1 Gruntowanie pod powłoki malarskie	m <sup>2</sup>	797,00
2.15	KNR 202/1505/1	Malowanie farbami lateksowymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania, 2-krotne	m <sup>2</sup>	797
2.16	KNR 401/1212/28 (2)	Malowanie farbą olejną elementów metalowych, rury wodociągowe i gazowe, średnica 50 mm, 2-krotne	m	140,00
2.17	KNR 401/1209/10 (2)	Malowanie farbą olejną stolarki uprzednio malowanej, drzwi, 2-krotne, ponad 1,0 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	15,4
2.18	KNR 401/1212/2 (1)	Malowanie farbą olejną elementów metalowych, powierzchnie pełne, szpachlowane 1-krotnie, 2-krotne	m <sup>2</sup>	1,80
3	Element	<b>Remont balustrady - malowanie - UWAGA: nie dotyczy bloku Łużyckiej 53 kl. E</b>		
3.1	KNR 401/1301/3 (1)	Naprawa różnych elementów metalowych (wymiana lub uzupełnienie), balustrady schodowe lub balkonowe, proste	m	61,6
3.2	KNR 25/105/2 (1)	Czyszczenie konstrukcji do stopnia St 3, konstrukcje kratowe, stan wyjściowy powierzchni B	m <sup>2</sup>	49,28
3.3	KNR 401/1212/5 (1)	Malowanie farbą olejną elementów metalowych, kraty i balustrady z prętów prostych, 2-krotne	m <sup>2</sup>	49,28
3.4	KNR 202/1208/4	Okładzina z masy plastycznej na pochwytach stalowych	m	44,17
4	Element	<b>Zabudowa płytami GK pionów kanalizacji deszczowej i c.o.</b>		
4.1		NNRNKB 202/2027/3 Okładziny z płyt GK na ruszcie metalowym	m <sup>2</sup>	20,38
5	Element	<b>Roboty inne</b>		
5.1	KNR 401/354/13	Wykucie z muru, krątek wentylacyjnych, drzwiczek	szt	11
5.2	KNR 202/1215/1	Drzwiczki ze stali nierdzewnej satyna osadzone w ścianach, do 0.10 m <sup>2</sup>	szt	11
5.3	KNR 402/130/8	Demontaż skrzynki hydrantowej wnękowej	szt	10
5.4	KNR 215/120/2	Szafka hydrantowa wnękowa - drzwiczki w kolorze ściany	szt	10
5.5	KNR 508/9903/8	Zeszyt 11 1991r. Montaż typowych obudów wyłącznika dźwigu - stal nierdzewna satyna	szt	1
5.6	KNR 401/354/9	K.I. Demontaż drzwi, wykucie z muru, ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych, powierzchnia do 2 m <sup>2</sup>	szt	10
5.7	KNR 401/320/6	Obsadzenie ościeżnic, krat i balustrad stalowych, ściany z betonu, ościeżnice, otwór do 2,0 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	14,000
5.8	KNR 202/1017/1	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe, fabrycznie wykończone, 1-dzielne pełne, do 1.6 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	14
6	Element	<b>Remont korytarza suszarń</b>		
6.1	KNR 401/701/2	Odbicie tynków wewnętrznych, na ścianach, do 5 m <sup>2</sup> , z zaprawy cementowo-wapiennej 25%	m <sup>2</sup>	9,00
6.2	KNR 202/812/1	Tynki pocienione grubości 8 mm, kategorii III, na elementach, wykonywane ręcznie: ściany 25%	m <sup>2</sup>	9,00
6.3	KNR 401/1202/9	Zeskrobanie i zmycie starej farby, pomieszczenia ponad 5 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	19,44
6.4	KNR 401/1204/1	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufity wewnętrzne	m <sup>2</sup>	8,64
6.5	KNR 401/1204/2	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne	m <sup>2</sup>	14,40

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
6.6	KNR 401/1206/4 (1)	Malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych, ściany, z 1-krotnym szpachlowaniem, 2-krotne	m2	21,60
6.7	KNR 401/1209/10 (2)	Malowanie farbą olejną stolarki uprzednio malowanej, drzwi, 2-krotne, ponad 1,0`m2	m2	7,2
6.8	KNR 401/1212/2 (1)	Malowanie farbą olejną elementów metalowych, powierzchnie pełne, szpachlowane 1-krotnie, 2-krotne	m2	0,64
6.9	KNR 401/1212/23 (1)	Malowanie farbą olejną elementów metalowych, grzejniki rurowo-żebrowe, 2-krotne	m	7,20
6.10	KNR 401/1212/28 (1)	Malowanie farbą olejną elementów metalowych, rury wodociągowe i gazowe, średnica 50` mm, 2-krotne	m	4
7	Element	<b>Malowanie pomieszczeń zsypu. UWAGA: nie dotyczy bloków ul. Podedworze 10 kl. A oraz Łużyckiej 45 kl. B; 67 kl. D; 53 kl. E</b>		
7.1	KNR 401/1202/8	Zeskrobanie i zmycie starej farby, pomieszczenia do 5`m2	m2	165,93
7.2	KNR 202/815/5	Gładź gipsowa na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych, 1-warstwowa	m2	21,32
7.3	KNR 202/815/3	Gładź gipsowa na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych, 1-warstwowa	m2	144,61
7.4	KNR 202/1505/1	Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania, 2-krotne	m2	165,93
8	Element	<b>Balustrada stalowa malowana proszkowo z pochwytem stalowym w bloku Łużyckiej 53 kl. E</b>		
8.1	K.I.	Demontaż balustrad schodowych	kpl	1
8.2	KNR 202/1207/1	Balustrady schodowe z prętów stalowych przymocowane do policzków śrubami lub spawane	m	52,200
8.3	KNR 401/809/5 (1)	Uzupełnienie posadzek z płytek z kamieni sztucznych (do 0,5`m2 w 1 miejscu), na zaprawie cementowej, płytki lastrykowe (20x20, 30x30`cm)	m2	2,396